

Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области

Дата проведения проверки, вид проверки	Цель проверки	Результаты проверки
02.03.2026 – 23.03.2026, плановая	Соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности, определенных Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	<p>Выдано предписание об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) внести в Кардымовский окружной Совет депутатов и утвердить генеральный план муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области; 2) признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 11.11.2025 № П-901 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области», внести в Кардымовский окружной Совет депутатов и утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области, исключив положения об учете местных нормативов градостроительного проектирования при подготовке схемы территориального планирования муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области, а также дополнив положениями об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования; 3) разместить в ФГИС ТП утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области; 4) утвердить правила землепользования и застройки правовым актом Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области; 5) утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры, программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальным правовым актом органа местного самоуправления, определенного Уставом муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области; 6) признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 24.01.2025 № 29 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности», внести в Кардымовский окружной Совет и утвердить положение о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности; 7) привести Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 04.02.2025 № 101, в соответствии с требованиями частей 3, 3.5 – 3.11, 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 8) привести Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 11.02.2025 № 126, в соответствии с частями 7, 13.1 статьи 51 Градостроительного кодекса

		<p>Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</p> <p>9) привести Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 11.02.2025 № 127, в соответствие со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>10) привести Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области от 03.02.2025 № 83, в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения».</p> <p>Рекомендовано:</p> <ol style="list-style-type: none">1) продолжить работу по внесению документов, сведений и материалов, указанных в частях 4 и 5 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в ГИСОГД Смоленской области;2) обеспечивать своевременное размещение необходимых документов в ФГИС ТП;3) продолжить работу по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведения о местоположении границ населенных пунктов и границ территориальных зон;4) обеспечивать своевременное направление межведомственных запросов при предоставлении муниципальных услуг;5) обеспечивать неукоснительное соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации при выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства
--	--	---