

**Протокол заседания Общественного совета
при Министерстве Смоленской области по архитектуре и строительству**

12.09.2025

г. Смоленск

Место проведения: здание Правительства Смоленской области, ул. Октябрьской революции, д. 14а, к. 102

Время: 15 часов 00 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Члены общественного совета:

Табаченков

Игорь Александрович

- генеральный директор Ассоциации Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей», председатель Общественного совета

Зенкина

Анжелика Владимировна

- директор областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Смоленской академии градостроительства и архитектуры», заместитель председателя Общественного совета

Дрягина

Вера Борисовна

- член регионального отделения Союза дизайнеров России

Зуев

Дмитрий Дмитриевич

- заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «Стройдорсервис»

Иванов

Владимир Владимирович

- член Общественной палаты Смоленской области

Косых

Вадим Вячеславович

- генеральный директор акционерного общества «Смолстром-Сервис»

Найданова-Каховская

Екатерина Александровна

- главный архитектор общества с ограниченной ответственностью «Открытая студия архитектуры и урбанистики»

Ошеров

Кирилл Андреевич

- директор общества с ограниченной ответственностью «Специализированный заказчик «Гарант-Жилье»

Потапов

Алексей Вениаминович

- директор общества с ограниченной ответственностью «Монолит Плюс»

Прохоров

Александр Данилович

- технический директор общества ограниченной ответственности «Теплосервис», председатель правления СРМОР Союз строителей Смоленской области

Иные лица:

Ростовцев

Константин Николевич

- министр архитектуры и строительства Смоленской области

Макаренко

Татьяна Валерьевна

- начальник отдела взаимодействия со строительным комплексом Министерства архитектуры и строительства Смоленской области

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Результаты деятельности Министерства архитектуры и строительства Смоленской области за первое полугодие 2025 года.

По вопросу первому слушали: **Ростовцева К.Н.** –министра архитектуры и строительства Смоленской области.

За 1 полугодие 2025 года введено 279,3тыс. кв. метров жилья, в том числе индивидуального – 207,4 тыс. кв. метров; многоквартирного – 71,9 тыс. кв. метров. Это на 3,5% выше аналогичного периода прошлого года)и составляет 68% от плана, установленного Минстроем России.

На каждого жителя региона в среднем приходится 33,9 кв. метров жилья, это 9 место в ЦФО и на 4,4 кв. м выше среднероссийского показателя.

В рамках нового национального проекта «Инфраструктура для жизни» с Минстроем России заключено соглашение о реализации регионального проекта «Жилье» до 2030 года, в рамках которого необходимо ввести свыше 2,6млн. кв. метров жилья.

В стадии строительства находится 85 многоквартирных домов жилой площадью 447,5 тыс. кв. метров.

По линии Министерства реализуется 309 мероприятий общей стоимостью более 14 млрд. рублей, в том числе в рамках национального проекта «Продолжительная и активная жизнь», федеральных проектов «Развитие инфраструктуры здравоохранения», «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)», «Жилье и городская среда»

В зоне особого внимания и контроля находятся 8 крупных строящихся объектов (детская больница, корпус психиатрической больницы, пристройка к поликлинике №6, лагерь «Орленок», два сада и подстанция в Стабне, умная приемная СОКБ), с общим объемом капитальных вложений 8,2 млрд. рублей.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Председатель Общественного совета



И.А. Табаченков

Протокол вела



Т.В. Макаренко